

AJÁNLATI FELHÍVÁS

önkormányzati ingatlan megvásárlására

Zámoly Község Önkormányzata pályázatot hirdet – Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2012. (III.1.) önkormányzati rendeletének 5. § (1)-(2) bekezdése és 163/2017 (VIII.31.) önkormányzati határozata alapján –önkormányzati ingatlan piaci viszonyok közötti értékesítésére az alábbi feltételekkel:

1. Az ingatlan pontos címe: Zámoly, Széchenyi u. 4-2., 704/1 hrsz.

2. Az ingatlan művelési ág megnevezése: Kivett (lakóház és udvar).

A telek 1039 négyzetméter nagyságú. A lakóház pincéje 35 négyzetméter, a földszint 73 négyzetméter.

Az ingatlan lakottan kerül értékesítésre.

Az ingatlan az önkormányzat 100 %-os tulajdonában van és tehermentes.

3. Részvételi feltételek:

Az érvényes pályázat értékelése során az az ajánlattevő nyer, amelyik a vételár szempontjából a legelőnyösebb ajánlatot adta.

Érvényes az a pályázat, amelyben a pályázó nyilatkozott arról, hogy a vételár megfizetése készpénzzel vagy átutalással történik.

Jelen pályázat Zámoly Község Önkormányzata részére nem jelent értékesítési kötelezettséget.

4. A pályázatban meg kell jelölni:

- a megajánlott vételárat forintban, amely nem lehet kevesebb 9.600.000,- Ft-nál, azaz Kilencmillió-hatszáz ezer forintnál.
- az ajánlattevő nevét, címét, telefon és e-mail címét; gazdálkodó szerv esetén másolatban a cégkivonatát és a cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát
- az ajánlattevő nyilatkozatát, hogy megismerte és elfogadja az ajánlati felhívás feltételeit
- az ajánlati ár fizetés módjának és határidejének egyértelmű meghatározását

5. Pályázni jogosult: bármely jogi, vagy természetes személy

6. A pályázat benyújtásának beérkezési ideje: 2017. október 6-án 12,00 óra

- **postai úton:** Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal címére történő megküldésével (8081 Zámoly, Kossuth u. 43.)

- **személyesen:** Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal - Titkárság (Zámoly, Kossuth u. 43. I. emelet).

Módja: A pályázatot kérjük zárt borítékban benyújtani, a borítékon fel kell tüntetni a pályázó nevét és címét (lehetőség szerint telefonszámát, email címét). **A borítékra kérjük ráírni: „Pályázat önkormányzati ingatlan vásárlására”**

8. Az elbírálásra jogosultak, pályázat értékelése:

A borítékbotlás és az eredményhirdetés nyilvános, a bírálat zárt eljárásban történik. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az ajánlati felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat a legalacsonyabb összegű, elvárt minőséget nyújtó ellenszolgáltatás (összességében legkedvezőbb ajánlat) alapján rangsorolja, mely alapján javaslatot tesz Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a nyertes ajánlattevőre.

Borítékbotlás időpontja: 2017. október 26-án 17,00 óra

Pályázat elbírálásának ideje: Képviselő-testület 2017. évi októberi rendes ülésén

9. Az eredményről történő értesítés határideje: 2017. október 31.

Az ajánlatkérő az eredményről levélben (ha rendelkezésre áll, elektromos levélben) tájékoztatja az ajánlattevőket.

10. Egyéb feltételek:

- Ajánlatkérő fenntartja a jogát az eljárás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.
- Ajánlatkérő fenntartja a jogát a nyertes pályázó visszalépése esetén a szerződés megkötésére a soron következő legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval.
- Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az e felhívásban meghatározott feltételeket.
- Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig visszavonhatja az ajánlati felhívást.

A felhívással, a pályázat részleteivel kapcsolatos további információk kérhetők a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalban (Zámoly, Kossuth u. 43. – Dosztály Csaba jegyzőnél, tel.: 22/251-000/13 mellék, email: jegyzo@zamoly.hu).

Zámoly, 2017. szeptember 18.

Bánszki István
polgármester